

## Local de 120 m2 pour activité commerciale ou showroom dans le centre ville,, Lyon (69002) en France

Annonce **C1315569** postée le **19/juin/2025**

### Description de l'activité

---

Rhône - Lyon (69002) : Local commercial bénéficiant d'une belle situation au cœur de la presqu'île.

Un local de plus de 120 m2, offrant une visibilité optimale grâce à de grandes vitrines.

Points forts :

- Emplacement premium.
- Belle hauteur sous plafond, idéale pour valoriser des produits ou un concept.
- Climatisation réversible.
- Local en excellent état, prêt à l'emploi.

Le local conviendra parfaitement pour une activité commerciale ou un showroom souhaitant bénéficier de l'attractivité du centre-ville lyonnais.

**Surface commerciale** : 140 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 140 m<sup>2</sup>

**Points fort** :

- Le local commercial, en excellent état, bénéficie d'un emplacement privilégié en plein cœur du centre-ville de Lyon.
- Lumineux et accueillant, il est équipé d'une climatisation réversible pour un confort optimal en toute saison, ainsi que de vitrines en verre sécurit renforçant sa visibilité et sa sécurité.

### Informations sur la cession

---

Prix : N.C.

### Localisation

---

Localisation : **Lyon 2ème (69002), Rhône, Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants\* à Lyon 2ème : **487 978 ( grande ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**