

## Murs commerciaux pour la création d'un glacier dans une station balnéaire, en Charente Maritime (17) en France

Annonce **C1315562** postée le **19/juin/2025**

### Description de l'activité

---

A vendre des murs commerciaux libres avec logement de fonction - Charente Maritime. Emplacement premium face au port. Site touristique.

Cellule commerciale libre de tout commerce.

Idéal pour création d'un glacier, commerce de bouche ou autre activité, etc.

Surface commerciale de 70 m2 + réserve. Terrasse sur domaine public de 70 m2.

Logement de fonction de 74 m2, 3 chambres avec vue mer.

**Logement de fonction présent** : oui

### Informations sur la cession

---

Raison de la cession : Changement d'activité

Type d'opération : murs à vendre obligatoirement

Prix : **698 100 CHF** FAI (prix de l'immobilier inclus)

Prix de l'immobilier seul : **698 100 CHF** FAI

### Localisation

---

Localisation : **Charente Maritime, Poitou-Charentes**

Précision(s) sur la ville : station balnéaire ,en bord de mer

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**