

## Boulangerie, pays d'Aix, passage et CSP+ dans les Bouches du Rhône (13) en France

Annonce **C1315547** postée le **19/juin/2025**

### Description de l'activité

---

A vendre une boulangerie - pâtisserie située au cœur d'un quartier dynamique et résidentiel. Emplacement stratégique avec fort passage, parking à proximité.

Local entièrement équipé, avec un fournil et un laboratoire en très bon état et un espace de vente accueillant.

Clientèle fidèle et régulière, composée de riverains, actifs et familles.

Chiffre d'affaires stable avec potentiel de développement (snacking, livraison, communication digitale).

Activité clé en main, idéale pour un couple ou un artisan ambitieux.

Affaire offrant un environnement parfait pour conjuguer réussite professionnelle et qualité de vie.

#### Éléments chiffrés :

CA 500 000 EUR

### Informations sur la cession

---

Raison de la cession : Départ en retraite  
Type de cession : fonds de commerce  
Prix de cession : **366 800 € FAI**  
L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

### Localisation

---

Localisation : **Bouches du Rhône, Provence-Alpes-Côte d'Azur**

### Photos

---

