

## Murs commerciaux, 159 m2, Bordeaux (33100) en France

Annonce **C1315529** postée le **19/juin/2025**

### Description de l'activité

---

Bordeaux (33100) : A vendre local commercial d'une superficie d'environ 159 m2.

Local en bon état, bénéficiant d'un linéaire vitrine et situé à proximité de toutes commodités.

Vendu libre de toute occupation.

Possibilité tous commerces sauf restauration.

Idéal paramédical - laboratoire - optique audio - services à la personne.

**Surface commerciale** : 159 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 159 m<sup>2</sup>

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : murs à vendre obligatoirement  
Prix : **689 000 €** (hors prix de l'immobilier)  
Prix hors frais d'agence : **650 000 €**  
Montant honoraires : **6 %**

### Localisation

---

Localisation : **Bordeaux (33100), Gironde, Aquitaine**

Nombre d'habitants\* à Bordeaux : **241 287 ( grande ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**