

Local commercial de 63 m2, Levallois-Perret (92300)

Annonce **C1315508** postée le **19/juin/2025**

Description de l'activité

Levallois-Perret (92300) : A louer boutique de 63 m2 avec une façade de 4 ml.

Boutique en bon état avec WC,climatisation,sol avec parquet,agencement récents.

Idéal pour pret à porter,chaussures,cigarettes électronique,services.

Possibilité de restauration sans extraction.

Loyer : 32.000 €/ an/ HT/ HC.

Charges faibles : 400 €/ an.

Taxe foncière : 1 400 €/ an.

Honoraires de 10 800 € à la charge du locataire.

Provision sur charges : 33,33 € HT/ mois, régularisation annuelle.

Dépôt de garantie : 7 500 €.

Dpe en cours.

Surface commerciale : 63 m²

Surface totale : 63 m²

Loyer annuel : 32 000 €

Informations sur la cession

Type d'opération : Array

Prix : N.C.

Localisation

Localisation : **Levallois-Perret (92300), Hauts de Seine, Ile-de-France**

Nombre d'habitants* à Levallois-Perret : **63 896 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.