

Presse, librairie, papeterie et souvenirs de 30 m2, Grasse dans un village touristique dynamique (06130) en France

Annonce **C1315472** postée le **19/juin/2025**

Description de l'activité

Grasse (06130) : A vendre presse, librairie, papeterie et souvenirs, idéalement située au cœur d'un village touristique du Pays grassois.

Un emplacement stratégique au cœur de l'activité touristique installée dans un petit centre commercial en bordure immédiate du village, cette affaire bénéficie d'une visibilité optimale et d'un parking gratuit à proximité, assurant un flux constant de visiteurs et de touristes.

La boutique soit actuellement de petite taille avec un chiffre d'affaires modeste.

Atouts et conditions idéales pour un démarrage rapide :

- Emplacement privilégié dans un village touristique dynamique.
- Boutique bien entretenue, prête à l'emploi.
- Un bail neuf sera proposé par le vendeur (propriétaire des locaux) à la reprise.
- Prix attractif.

Idéal pour un repreneur motivé et créatif, ce fonds de commerce offre l'opportunité de développer une activité passionnante dans un cadre de vie agréable.

Prix de vente, honoraires du cabinet inclus de 42 500 €.

Prix de vente net du vendeur de 35 000 €.

Honoraires forfaitisés, à la charge de l'acquéreur de 6 250 € HT soit 7 500 € TTC.

Surface commerciale : 30 m²

Surface totale : 30 m²

Éléments chiffrés :

CA	49 000 EUR
----	------------

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **42 500 €** FAI

Localisation

Localisation : **Grasse (06130), Alpes Maritimes, Provence-Alpes-Côte d'Azur**

Nombre d'habitants* à Grasse : **53 150 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.