

Brasserie, Restaurant 80 couverts avec terrasse, Levallois-Perret (92300)

Annonce **C1315470** postée le **19/juin/2025**

Description de l'activité

Situé au cœur de Levallois-Perret, dans un emplacement n°1, à vendre bar-restaurant bénéficie d'une bonne visibilité et d'un bon passage.

L'établissement dispose d'une surface de 250 m², offrant 80 places assises en salle et une terrasse de 55 places, extensible jusqu'à 100 places lors des beaux jours.

Ouvert du lundi au vendredi de 9h à minuit, il attire une clientèle d'affaires et de quartier fidèle.

L'établissement est fermé le samedi et le dimanche, offrant ainsi un réel confort de vie dans ce secteur d'activité.

Le loyer annuel est particulièrement attractif à 58 000 €.

Chiffre d'affaires : 790 000 €.

EBE : 260 000 €.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **80**

Nombre de places en terrasse : **55**

Surface commerciale : 250 m²

Surface totale : 250 m²

Loyer annuel : 58 000 €

Éléments chiffrés :

CA en 2025	790 000 EUR
EBE en 2025	260 000 EUR

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **1 041 000 €**

Type de repreneur recherché : Opportunité idéale pour un professionnel souhaitant s'implanter dans un secteur dynamique et premium, avec un outil de travail en bon état et un bon potentiel de développement.

Localisation

Localisation : **Levallois-Perret (92300), Hauts de Seine, Ile-de-France**

Nombre d'habitants* à Levallois-Perret : **63 896 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.