Local commercial de 100 m2, Saintes (17100) en France

Annonce **C1315413** postée le **18/juin/2025**

Description de l'activité

Charente Maritime - Saintes rive droite (17100) : Local commercial d'environ 100 m2 avec garage.

Local refait, en bon état.

- Loyer de 850 € non soumis à la TVA + TF.
- Les frais d'agence et de rédaction d'actes à la charge du preneur.
- Les honoraires de 1 836 € sont à la charge du locataire.
- Dépôt de garantie : 1 700 €.

DPE en cours.

Surface commerciale : 100 m²

Surface totale : 100 m²

Loyer mensuel : 850 €

Informations sur la cession

Type d'opération :	Array
Prix :	N.C.

Localisation

Localisation : **Saintes (17100), Charente Maritime, Poitou-Charentes**

Nombre d'habitants* à Saintes : **27 795 (ville)**

Photos