

Restaurant dans une zone fréquentée,, La Chaux-de-Fonds en Suisse

Annonce **C1315406** postée le **18/juin/2025**

Description de l'activité

A vendre le fonds de commerce d'un restaurant bénéficiant d'un bel emplacement à La Chaux-de-Fonds.

Situé au cœur de La Chaux-de-Fonds, à deux pas d'une gare, le restaurant jouit d'un emplacement stratégique à fort passage et d'une belle visibilité.

Atouts majeurs :

- Grande terrasse ensoleillée idéale pour la belle saison.
- Belle luminosité intérieure avec une configuration accueillante.
- Grand parking à disposition de la clientèle.
- Activité adaptée à la consommation sur place, à l'emporter et à la livraison.

Détails de l'exploitation :

- Loyer mensuel : CHF 5'420.-
- Nombre d'employés : 3.
- Ouverture actuelle : 6 jours sur 7.
- Chiffre d'affaires : Communiqué sur demande.

Les atouts de l'affaire :

- Configuration optimale pour la restauration rapide ou traditionnelle.
- Flux de clientèle constant grâce à la proximité immédiate des transports publics.
- Objet rarissime dans ce secteur très recherché.

Restaurant pour un professionnel du secteur ou investisseur avisé.

Le commerce possède : **une terrasse**

Surface commerciale : 3 230 pi²

Surface totale : 3 230 pi²

Loyer mensuel : 9 500 CAD

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **320 300 CAD**

Profil(s) possible(s) : professionnel(s)

Localisation

Localisation : **La Chaux-de-Fonds, Neuchâtel, Espace Mittelland**

Nombre d'habitants* à La Chaux-de-Fonds : **40 000 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.