

Hôtel restaurant de 15 chambres avec parking et terrasse près de Poitiers dans une ville touristique dynamique (86000) en France

Annonce **C1315373** postée le **18/juin/2025**

Description de l'activité

Poitiers (86000) : A vendre ensemble hôtelier de 15 chambres avec restaurant et Licence IV, entièrement entretenu et conforme aux normes, disposant d'une terrasse et d'un parking privé.

Situé dans une ville touristique dynamique, à proximité de Poitiers et de nombreuses activités.

Accueil avec espace bar, salle de restauration 80 couverts possibles (actuellement 60).

Hôtel de 15 chambres, idéal en été, avec baignoire ou douche, dont 8 chambres situées dans un petit manoir avec entrée totalement indépendante, terrasse et jardin privés.

Cuisine complète avec matériel professionnel.

Fermeture le week-end d'octobre à février.

Pas de restauration le week-end.

Congés : 3 semaines à Noël et 3 semaines en août.

CA HT : 237 098 €.

Prix du fonds : 186 320 € FAI.

Le commerce possède : **un jardin / parc, une licence IV, un parking, une terrasse**

Nombre de chambres : **15**

Nombre de places en salle : **80**

Éléments chiffrés :

CA	222 000 CHF
----	-------------

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **174 300 CHF** FAI

Localisation

Localisation : **à proximité de Poitiers (86000), Vienne, Poitou-Charentes**

Indication sur la localisation : **ville de (50 000 à 100 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.