

Epicerie, Supérette, Alimentation dans la Manche (50) en France

Annonce **C1315357** postée le **18/juin/2025**

Description de l'activité

Supérette dans un gros bourg de campagne à proximité de l'Orne.

- Affaire indépendante sans contrat d'enseigne.
- Locaux récents de 250 m2 environ.
- Surface commerciale de 125 m2.
- Grande réserve, bureau, chambre froide, cuisine et salle de pose pour se restaurer le midi.
- A reprendre seul avec un coup de main ponctuel.
- Situé proche d'autres commerces de proximité et école.
- Fermé dimanche après-midi et mercredi.
- CA : 320 000 Euros.
- EBE : 50 000 Euros.

Prix : 95 000 Euros, les frais d'agence inclus.

Surface commerciale : 125 m²

Surface totale : 250 m²

Loyer annuel : 6 600 €

Éléments chiffrés :

CA en 2024	321 000 EUR
EBE en 2024	54 000 EUR

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Changement d'activité
Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	95 000 € FAI
Apport personnel nécessaire :	38 000 €
L'affaire conviendrait pour :	une personne seule

Localisation

Localisation : **Manche, Basse-Normandie**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.