Bar, Bar, vin, Brasserie, Restaurant de 300 m2, Saint-Amour-Bellevue (71570)

Annonce **C1315275** postée le **18/juin/2025**

Description de l'activité

Saint-Amour-Bellevue (71570) : A vendre fonds de commerce bénéficiant d'un emplacement privilégié, situé dans un village typique

Le bail commercial est cédé avec une cuisine professionnelle haut de gamme, entièrement entretenue et prête à l'emploi.

L'ensemble comprend 150 m2 d'espace intérieur, un vaste extérieur aménageable selon les envies, ainsi qu'une habitation attenante de 2 étages (150 m2 par niveau) à rénover entièrement.

Possibilité d'acquérir les murs.

Un cadre idéal pour allier projet professionnel et qualité de vie, avec un bon potentiel de valorisation.

Surface commerciale : 300 m²

Surface totale : 300 m²

Loyer mensuel : 1 750 €

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce , murs à vendre si souhaités
Prix de cession : **68 000 €** (prix de l'immobilier inclus)

Localisation

Localisation : **Saint-Amour-Bellevue (71570), Saône et Loire, Bourgogne**

Nombre d'habitants* à Saint-Amour-Bellevue : **565 (sos villages)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.