

Bureaux / Locaux professionnels, Brive-la-Gaillarde (19100) en France

Annonce **C1315230** postée le **17/juin/2025**

Description de l'activité

Corrèze - Brive-la-Gaillarde (19100) : Une belle maison située proche du centre-ville.

Cette grande maison est utilisée dernièrement comme bureaux peut faire l'objet d'un réaménagement comme maison d'habitation. Elle dispose d'un classement énergétique très favorable grâce à son système de chauffage de climatisation intégral. Très bonne construction des années 2010.

Cette maison dispose de 285 m2 habitable qui peuvent faire l'objet d'une habitation principale type loft au premier et deuxième étage.

Au rez de chaussée, possibilité de laisser l'activité de bureaux de 130 m2 qui se compose de 4 bureaux dont 3 grands et un accueil secrétariat - salle d'attente. Ce rez de chaussée propose un accès PMR et son parking de même que son toilette handicapé.

Prix : 420000 €.

Informations sur la cession

Type d'opération : murs à vendre obligatoirement

Prix : **393 800 CHF** FAI (hors prix de l'immobilier)

Localisation

Localisation : **Limousin**

Indication sur la localisation : **ville de (50 000 à 100 000 habitants)**

Photos

