

Restaurant de 108 m2, Marseille 1er dans un quartier vivant (13001) en France

Annonce **C1315196** postée le **17/juin/2025**

Description de l'activité

Marseille 1er (13001) : A vendre affaire de restauration du soir, situé dans un quartier vivant avec un bon passage piéton.

Possibilité de développer en ouvrant le midi.

Ticket moyen élevé autour de 50 €.

Le restaurant est idéalement dimensionné pour 2 personnes.

Il bénéficie d'une bonne réputation.

L'établissement est accompagné d'une surface en sous-sol avec entrée indépendante qui peut être exploitée pour une activité complémentaire (cave à vins, vente à emporter, tapas ...).

- CA 2024 : 213 k€.

- EBE : 94 k€.

Surface commerciale : 1 170 pi²

Surface totale : 1 170 pi²

Éléments chiffrés :

CA en 2024	337 000 CAD
EBE en 2024	149 000 CAD

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **177 200 CAD**
L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

Localisation

Localisation : **Marseille 1er (13001), Bouches du Rhône, Provence-Alpes-Côte d'Azur**

Nombre d'habitants* à Marseille 1er : **850 602 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.