

## Bar, Sandwicherie / Snack, Restauration rapide 50 couverts avec terrasse en Vendée (85) en France

Annonce **C1315124** mise à jour le **24 juin 2025**

### Description de l'activité

---

Vendée (85) : A vendre un bar - snack disposant d'une salle de 50 places complété d'une belle terrasse de 30 places.

Agencements et aménagements récents. Normes respectées.

Affaire de jour uniquement avec 2 jours de fermeture hebdomadaire et 4 semaines de congés.

Chiffre d'affaires de plus de 115 000 € avec nombreuses possibilités d'évolution.

Vente concomitante de l'ensemble immobilier comprenant le local commercial, ainsi qu'un magnifique appartement de 2 chambres.

Idéal pour un couple de repreneurs souhaitant garder une qualité de vie.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **50**

Nombre de places en terrasse : **30**

**Surface commerciale** : 100 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 100 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 1 200 CHF

#### Éléments chiffrés :

|     |             |
|-----|-------------|
| CA  | 107 000 CHF |
| EBE | 42 000 CHF  |

**Logement de fonction présent** : oui

### Informations sur la cession

---

Prix de cession : **97 100 CHF**

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

### Localisation

---

Localisation : **Vendée, Pays-de-la-Loire**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**