

## Local d'activité de 558 m2 dans une zone fréquentée,, Lyon (69002) en France

Annonce **C1315109** mise à jour le **24 juin 2025**

### Description de l'activité

---

Rhône - Lyon (69002) : A vendre des murs commerciaux présentant une surface entre 500 et 550 m2 (diagnostics et surface carrez en attente) situés en presqu'île de Lyon, à proximité d'une gare et du périphérique.

Le local est pratique pour entreposer, stocker et livrer tous types de marchandises (vin, alimentaire, froid, etc). Il est localisé à un endroit stratégique.

Possibilité d'y exercer une activité de bureau, en complément de l'activité d'entrepôt.

**Surface commerciale** : 558 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 558 m<sup>2</sup>

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : murs à vendre obligatoirement

Prix : **3 153 900 TND** FAI (hors prix de l'immobilier)

### Localisation

---

Localisation : **Lyon 2ème (69002), Rhône, Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants\* à Lyon 2ème : **487 978 ( grande ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**