

Bar, Brasserie licence IV avec terrasse en plein centre d'une grande ville,, Lisieux (14100) en France

Annonce **C1315077** mise à jour le **24 juin 2025**

Description de l'activité

Calvados - Lisieux (14100) : A vendre un fonds de commerce de bar - brasserie du midi.

- Emplacement N°1 au cœur d'une grande ville de la Côte Fleurie.
- Belle terrasse entièrement rénovée.
- Confort de travail et vie de famille préservée ; fermé le dimanche et les jours fériés et 4 semaines de congés.
- Affaire pouvant être 'de direction' ; belle clientèle fidèle du midi.

EBE reconstitué de 135 k€ pour un couple.

Le bail, la Licence IV et l'emplacement se prêtent à tous les projets pour une extension à une exploitation du soir, en brasserie ou en bar a thème.

Le commerce possède : **une licence IV, une terrasse**

Surface commerciale : 100 m²

Surface totale : 100 m²

Loyer mensuel : 1 980 €

Éléments chiffrés :

EBE	135 000 EUR
-----	-------------

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **347 000 €**

Localisation

Localisation : **Lisieux (14100), Calvados, Basse-Normandie**

Nombre d'habitants* à Lisieux : **22 729 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.