Prêt-à-porter en Mayenne (53) en France

Annonce **C1315024** postée le **16/juin/2025**

Description de l'activité

Fonds de commerce de prêt-à-porter mixte, idéalement situé sur un axe très fréquenté, en périphérie d'une ville dynamique de la Mayenne, au cœur d'une zone commerciale majeure.

Le magasin dispose d'une surface de vente d'environ 400 m2, implanté sur une parcelle clôturée de 1 500 m2, avec un vaste parking privé.

Selon le dernier bilan de l'expert comptable, le chiffre d'affaires HT dépasse 835 000 Euros, avec un EBE retraité supérieur à 135 keuros.

Bénéficiant d'un bail commercial avec un faible loyer, d'une équipe déjà en place, cette affaire présente un fort potentiel de développement.

Loyer annuel : 25 000 €

Éléments chiffrés :

CA en 2025	837 000 EUR
EBE en 2025	136 000 EUR
Nb pers. en 2025	4

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**374 000 €** FAI
Apport personnel nécessaire :	**127 000 €**

Localisation

Localisation : **Mayenne, Pays-de-la-Loire**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.