

## Local commercial , 92 m2, Lyon 2ème (69002) en France

Annonce **C1315006** postée le **16/juin/2025**

### Description de l'activité

---

Lyon 2, Bellecour Sud, proche rue Auguste Comte, très jolie boutique à céder rue Ste Hélène. La boutique sur 2 niveaux bénéficie de 2 belles vitrines rénovées, poutres à la française lui conférant beaucoup de cachet. Surface de 48m2 de plain pied, avec réserve et sanitaire. A l'étage, surface d'un seul volume. Déspécialisation probable. Honoraires à charge preneur

**Surface commerciale** : 1 000 pi<sup>2</sup>

**Surface totale** : 1 000 pi<sup>2</sup>

**Loyer** : 2 600 CAD

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : droit au bail

Prix : **154 100 CAD**

### Localisation

---

Localisation : **Lyon 2ème (69002), Rhône, Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants\* à Lyon 2ème : **487 978 ( grande ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**