

Bar, Restaurant licence IV avec terrasse dans une station balnéaire,, Caen (14000)

Annonce **C1315002** mise à jour le **24 juin 2025**

Description de l'activité

Calvados - Caen (14000) : A vendre un fonds de commerce de bar - restaurant avec terrasse sur le port de plaisance d'une station balnéaire réputée de la Côte de Nacre.

Cuisine aux normes en vigueur. Licence IV.

Pas de reprise du personnel.

Bail renouvelé.

Logement de fonction de 90 m2 en loft. Deux chambres à exploiter.

Idéal pour un couple et CDD en saisons.

Le commerce possède : **une licence IV, une terrasse**

Loyer mensuel : 3 000 €

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **214 000 €**

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

Localisation

Localisation : **Caen (14000), Calvados, Basse-Normandie**

Nombre d'habitants* à Caen : **112 218 (grande ville)**

Précision(s) sur la ville : station balnéaire ,en bord de mer

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.