

Bar, Tabac, PMU, Loto avec terrasse dans une zone touristique,, Lamballe-Armor (22400) en France

Annonce C1314993 mise à jour le 24 juin 2025

Description de l'activité

Côtes d'Armor - Lamballe-Armor (22400) : A vendre un fonds de commerce de bar, tabac, loto, PMU. Affaire de jour située à deux pas du bord de mer.

L'affaire bénéficie de beaux volumes à l'intérieur et à l'extérieur avec une terrasse privative.

Un grand logement de 3 chambres complète l'établissement.

Idéal pour un couple.

Le commerce possède : une terrasse

Loyer annuel: 5 100 TND

Éléments chiffrés :

CA en 2025 473 000 TND EBE en 2025 417 000 TND

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : 1 494 300 TND FAI

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

Localisation

Localisation: Lamballe-Armor (22400), Côtes d'Armor, Bretagne

Nombre d'habitants* à Lamballe-Armor : 16 800 (ville)

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.