

Local commercial idéal pour Bijouterie, Horlogerie, 80 m2 en plein centre ville, dans l'Aube (10) en France

Annonce **C1314892** mise à jour le **24 juin 2025**

Description de l'activité

A vendre un droit au bail - local commercial situé sur un emplacement N°1 de qualité sur une place en plein centre-ville, au cœur du département de l'Aube (10).

Boutique de 80 m2. Atelier de fabrication. Vitrine sécurisée. Belle visibilité.

Charges annuelles : 2 590 € HT.

Local idéal pour bijouterie, joaillerie ou toute activité souhaitant bénéficier d'un emplacement premium et d'un environnement commercial dynamique.

Surface commerciale : 80 m²

Surface totale : 80 m²

Loyer annuel : 13 000 CHF

Informations sur la cession

Type d'opération : fonds de commerce , droit au bail

Prix : **203 200 CHF**

Localisation

Localisation : **Aube, Champagne-Ardenne**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.