Local commercial ou professionnel de 326 m2 sur un axe passant,, Bordeaux (33000) en France

Annonce **C1314805** postée le **13/juin/2025**

Description de l'activité

Gironde - Bordeaux (33000) : Un local commercial ou professionnel d'une belle surface d'environ 326 m2.

Local livré brut de béton, fluides en attente avec accès aux personnes à mobilité réduite.

Belle visibilité pour ce local situé sur un axe passant ; un secteur en pleine expansion et à fort potentiel.

Les honoraires d'agence sont à la charge du preneur : 14 400 € TTC.

Surface commerciale : 326 m²

Surface totale : 326 m²

Loyer annuel : 40 000 €

Informations sur la cession

Prix : N.C.

Localisation

Localisation : **Aquitaine**

Indication sur la localisation : **ville de (plus de 100 000 habitants)**

Photos