

Local commercial , 1250 m2, Saint-Priest (69800)

Annonce **C1314719** postée le **13/juin/2025**

Description de l'activité

Situé à Saint-Priest, dans une zone dynamique à proximité immédiate de Lyon, local indépendant de 1 250 m2 sur un terrain clos de 3 650 m2 offre de nombreuses possibilités d'aménagement et d'exploitation.

Surface bâtie : 1 250 m2.

Terrain : 3 650 m2 entièrement clôturé.

Belle hauteur sous plafond 6m80.

Possibilité de création de bureaux ou de showroom.

Places de stationnement ou espace de stockage extérieur.

Exemples d'activités possibles : Salle de sport / padel / crossfit / Entrepôt logistique ou dépôt.

Activité artisanale ou industrielle légère / Centre de formation ou atelier partagé / Stockage de véhicules, matériels ou matériaux / Commerce de gros, négoce.

Site sécurisé et indépendant Environnement professionnel.

Surface commerciale : 1 250 m²

Loyer mensuel : 8 000 €

Informations sur la cession

Type d'opération : Array

Prix : N.C.

Localisation

Localisation : **Saint-Priest (69800), Rhône, Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants* à Saint-Priest : **42 139 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.