

## Bar, Discothèque licence IV, Paris 10ème (75010) en France

Annonce **C1314712** postée le **13/juin/2025**

### Description de l'activité

---

Paris (10) : Bar dansant insonorise licence IV 155 m2 situé dans le dynamique quartier bonne nouvelle, entouré de plusieurs établissements festifs, dans le 10ème arrondissement de Paris.

Bar dansant licence IV de type P, avec autorisation de nuit, entièrement insonorise, climatisé et tout équipé.

Surface totale de 155 m2, dont 135 m2 au Rez-de-chaussée et une réserve de 20 m2 au sous-sol.

établissement Recevant du Public pour 120 personnes.

Espace bar avec son grand comptoir, belle piste de danse, scène de représentation, fumoir, WC, sas d'entrée, vestiaire clientèle.

Vitrine de 4m.

DANSE, KARAOKE, STAND UP.

Bail neuf 3/6/9.

Prix cession : 739.680 €.

Non soumis au Diagnostic Performance Energie.

Le commerce possède : **une licence IV**

**Surface commerciale** : 155 m²

**Loyer mensuel** : 3 400 CHF

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **684 000 CHF**

### Localisation

---

Localisation : **Paris 10ème (75010), Paris, Ile-de-France**

Nombre d'habitants\* à Paris 10ème : **2 257 981 ( grande ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**