Hôtel restaurant 2* d'environ 12 chambres avec parking et terrasse, Saint-Jorioz (74410) en France

Annonce **C1314687** postée le **13/juin/2025**

Description de l'activité

Haute-Savoie - Saint-Jorioz (74410) : A vendre un fonds de commerce d'hôtel restaurant de 2 étoiles, prêt à accueillir les invités dans un cadre enchanteur.

Avec 12 chambres élégamment décorées, une salle de restaurant pour 80 personnes et une terrasse estivale de 80 couverts, le lieu est parfait pour des soirées mémorables. La conformité ERP et PMR assure l'accessibilité à tous.

Une licence de 4ème catégorie offrent une grande flexibilité. Un ascenseur et un parking commun facilitent l'accès et le stationnement.

Internet haut débit et fibre optique disponibles.

- A 10 minutes à pied : Crèche, maternelle, collège, alimentation générale, médecin généraliste et plusieurs restaurants.
- A 5 minutes à pied : Deux restaurants. Plusieurs hôpitaux sont accessibles.

Le commerce possède : **une licence IV**, **un parking**, **une terrasse**
Confort : **2 étoiles**
Nombre de chambres : **12**
Nombre de places en salle : **80**
Nombre de places en terrasse : **80**

Surface commerciale : 16 150 pi²

Surface totale : 16 150 pi²

Éléments chiffrés :

CA	2 822 000 CAD

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **2 734 600 CAD**

Localisation

Localisation : **Saint-Jorioz (74410), Haute-Savoie, Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants* à Saint-Jorioz : **5 941 (sos villages)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.