Restaurant, fort concept immersif dans un quartier dynamique,, Paris (75013) en France

Annonce **C1314658** postée le **18/août/2025**

Description de l'activité

Paris (75013) : Dans un quartier dynamique du 13ème arrondissement de Paris, opportunité de reprendre un restaurant au concept unique, mêlant gastronomie créative, décor immersif, inspiration mode et expérience 100% instagrammable.

Points forts du concept :

- Décor signature avec carrousel central pour dîner, alcôves fleuries, ambiance ultra girly et visuelle.
- Cuisine 100% halal, sans alcool, avec une carte raffinée : Risotto, tataki, entremets, brunchs trendy.
- Programmation événementielle : Karaokés, soirées à thème, défilés de jeunes créateurs.
- Clientèle fidèle, milléniale, parisienne et touristique, fortement engagée sur instagram.

Localisation premium :

- Proche d'une bibliothèque, dans une zone en pleine mutation résidentielle et tertiaire.
- Surface et loyer attractifs.

Restaurant au concept unique.

Éléments chiffrés :

CA en 2024	1 100 000 EUR
EBE en 2024	200 000 EUR
Nb pers. en 2024	7

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Changement d'activité
Prix de cession :	N.C.
Apport personnel nécessaire :	**150 000 €**

Localisation

Localisation : **Paris 13ème (75013), Paris, Ile-de-France**

Nombre d'habitants* à Paris 13ème : **2 257 981 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.