

## Local commercial de 70 m2 sur un axe passant,, Bordeaux (33000) en France

Annonce **C1314636** postée le **12/juin/2025**

### Description de l'activité

---

Gironde - Bordeaux (33000) : A louer un local commercial situé en hyper centre-ville, sur un axe très passant, proche de l'hôtel de ville.

Local d'environ 70 m2 avec cave, bénéficiant d'un linéaire de 5 mètres avec des murs en pierres et coin réserve.

Pas de restauration.

Disponibilité : Le 10/10/2025.

Droit d'entrée de 25 000 €, les honoraires d'agence en plus.

**Surface commerciale** : 70 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 70 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 2 100 CHF

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : droit au bail

Prix : **23 500 CHF**

### Localisation

---

Localisation : **Aquitaine**

Indication sur la localisation : **ville de ( plus de 100 000 habitants )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**