Hôtel restaurant, Bar d'environ 15 chambres avec salle de séminaire et terrasse près de Dole (39100) en France

Annonce **C1314543** postée le **12/juin/2025**

Description de l'activité

Dole (39100) : A vendre hôtel-restaurant - bar avec Licence IV.

Cette cession concerne les murs et le fonds de commerce.

Etablissement en bon état idéalement situé à proximité des grands axes et de nombreuses entreprises.

Tout en profitant de la quiétude environnante, l'établissement dispose de 15 chambres, d'une salle de petit-déjeuner, de 2 salles de restaurant, de 2 grandes terrasses privées et d'un caveau destiné à l'accueil de groupes ou de séminaires.

Tout est aux normes : Electricité, normes ERP, cuisine de 60 m2 toute équipée.

Réserves.

2 grandes chambres froides : 1 positive + 1 négative.

Vestiaire.

Clientèle variée (habitués et tourisme).

Bon potentiel de développement.

Etablissement totalement sous exploité et non présent sur les célèbres plateformes hôtelières.

Cession intégrale de l'hôtel : 1.250.000 €, honoraires inclus de 50.000 TTC € à la charge de l'acquéreur.

Le commerce possède : **une licence IV**, **une salle de séminaire**, **une terrasse**
Nombre de chambres : **15**

Surface commerciale : 300 m²

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **852 100 TND**

Localisation

Localisation : **à proximité de Dole (39100), Jura, Franche-Comté**

Indication sur la localisation : **ville de (10 000 à 50 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.