

## Restaurant 36 couverts avec terrasse, Antibes (06160)

Annonce **C1314539** postée le **12/juin/2025**

### Description de l'activité

---

Antibes (06160) : A vendre affaire de restauration située sur une place commerçante avec parking et à 200 mètres des plages.

Ce restaurant est idéale pour un couple avec un apprenti.

- Terrasse disposant de 30 places.
- Salle intérieure avec espace privatif de 36 couverts, décorée avec gout.
- Cuisine équipée et fonctionnelle avec hotte aspirante et accès coursive.
- Bail 3/6/9.
- Cession du fonds de commerce à 137.750 €, honoraires à la charge du vendeur.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **36**

Nombre de places en terrasse : **30**

**Surface commerciale** : 76 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 76 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 2 700 €

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **137 750 € FAI**

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

### Localisation

---

Localisation : **Antibes (06160), Alpes Maritimes, Provence-Alpes-Côte d'Azur**

Nombre d'habitants\* à Antibes : **76 580 ( grande ville )**

Précision(s) sur la ville : en bord de mer

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**