Restauration rapide avec terrasse sur un axe passant,, Bordeaux (33300) en France

Annonce **C1314473** postée le **11/juin/2025**

Description de l'activité

Gironde - Bordeaux (33300) : A céder un fonds de commerce de petite restauration d'environ 55 m2 idéalement situé dans le centre-ville, au sein d'un quartier dynamique, à proximité immédiate d'écoles, dans un secteur vivant et recherché.

Le local, d'une surface d'environ 70 m2, dispose d'une terrasse et d'une cave, offrant un fort potentiel pour développer une activité de restauration sur place ou à emporter.

L'emplacement stratégique sur un axe passant renforce son attractivité.

Prix de cession, les honoraires d'agence inclus de 79 960 € TTC à la charge du cessionnaire.

Le commerce possède : **une terrasse**

Surface commerciale : 70 m²

Surface totale : 70 m²

Loyer mensuel : 2 050 €

Éléments chiffrés :

CA	170 000 EUR

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **79 960 €** FAI

Localisation

Localisation : **Bordeaux (33300), Gironde, Aquitaine**

Nombre d'habitants* à Bordeaux : **240 522 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.