Restaurant 30 couverts avec terrasse en centre ville,, Les Herbiers (85500) en France

Annonce **C1314341** mise à jour le **18 juin 2025**

Description de l'activité

Vendée - Les Herbiers (85500) : A vendre le fonds de commerce d'un restaurant situé au centre-ville des Herbiers (85500), sur un emplacement privilégié.

Le restaurant d'une surface de 135 m2 est constitué d'une salle 30 couverts au rez-de-chaussée, d'une seconde salle 40 couverts, d'une terrasse 40 couverts, d'une cuisine toute équipée de matériels très récents.

Actuellement, le restaurant est fermé dimanche soir, lundi et mardi.

Établissement avec un fort potentiel de développement en augmentant l'exploitation des salles et de la terrasse ainsi qu'en étendant amplitude d'ouverture.

A l'étage, se trouve un appartement 2 chambres, salon, toilettes, salle d'eau.

Les honoraires sont à la charge du vendeur.

Le commerce possède : **une terrasse**
Nombre de places en salle : **30**
Nombre de places en terrasse : **40**

Surface commerciale : 135 m²

Surface totale : 135 m²
Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **483 400 TND** FAI

Localisation

Localisation : **Les Herbiers (85500), Vendée, Pays-de-la-Loire**

Nombre d'habitants* à Les Herbiers : **15 559 (ville)**

Photos