

Local commercial Restaurant avec terrasse, Valence (26000) en France

Annonce **C1314304** postée le **09/juin/2025**

Description de l'activité

Le Cabinet Hermès vous propose cette opportunité unique : Droit au bail idéalement situé Place des Clercs, cœur battant du centre historique de Valence. Cette adresse prisée pour sa forte affluence piétonne et sa renommée touristique accueille un local de 44m2, réparti sur deux niveaux, avec terrasse. Entièrement rénové, il est prêt à accueillir un concept de restauration rapide ou traditionnelle. Rare à saisir - D'autres biens similaires non diffusés sur demande

Le commerce possède : **une terrasse**

Surface commerciale : 74 m²

Points fort :

Le Cabinet Hermès vous propose cette opportunité unique : Droit au bail idéalement situé Place des Clercs, cœur battant du centre historique de Valence.

Cette adresse prisée pour sa forte affluence piétonne et sa renommée touristique accueille un local de 44 m2, réparti sur deux niveaux, avec terrasse.

Entièrement rénové, il est prêt à accueillir un concept de restauration rapide ou traditionnelle.

Rare à saisir - D'autres biens similaires non diffusés sur demande

Informations sur la cession

Type de cession : droit au bail

Prix de cession : **46 000 €** FAI

Localisation

Localisation : **Valence (26000), Drôme, Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants* à Valence : **66 047 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.