

Esthétique / salon de beauté, Salon de coiffure, 35 m2, Paris 10ème (75010) en France

Annonce **C1314167** mise à jour le **18 juin 2025**

Description de l'activité

A vendre fonds de commerce entièrement rénové de 25m2 et 10m2 de réserve Situé en plein cœur du quartier de Belleville sur le Bd de la Villette, il offre un passage constant de piétons et de voitures donc de clients potentiels.

Les activités autorisées sont : coiffure, esthétique et vente de produits cosmétique.

Loyers CC : 875€ Dépôt de garantie : 2375€ Caution : 9502€ Nombre de lots de la copropriété : 1, Montant moyen annuel de la quote-part de charges (budget prévisionnel) : 1000€ soit 83€ par mois.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.fr.

gouv.

fr.

Surface commerciale : 35 m²

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **72 500 CHF**

Localisation

Localisation : **Paris 10ème (75010), Paris, Ile-de-France**

Nombre d'habitants* à Paris 10ème : **2 257 981 (grande ville)**

Photos

