Restauration rapide de 11 m2, Verneuil-sur-Avre dans un secteur dynamique (27130) en France

Annonce **C1314149** postée le **09/juin/2025**

Description de l'activité

Verneuil-sur-Avre (27130) : A vendre parts sociales d'un point de vente de restauration rapide situé proche d'une zone commerciale dans un secteur dynamique et à bin passage.

Activité : Commerce exploité depuis le 14 décembre 2022, spécialisé dans la restauration rapide.

Bonne notoriété locale, clientèle fidèle.

Activité saine, avec possibilité d'amélioration du résultat selon la gestion.

Effectif : 1 salarié à temps plein (possibilité de reprise ou de restructuration selon projet).

À céder : 100 % des titres de la société (SAS).

Locaux : 11 m2.

Bail commercial en cours jusqu'au 31 décembre 2032.

Loyer annuel : 5 556.53 € HT/ HC.

Atouts :

- Aucun investissement à prévoir.

- Emplacement stratégique.

- Clientèle récurrente.

- Idéal pour un entrepreneur ou une reprise en couple.

Accompagnement du cédant possible pour faciliter la transmission.

Prix de vente : 110 000 €, honoraires à la charge du vendeur.

Surface commerciale : 11 m²

Surface totale : 11 m²

Loyer mensuel : 464 €

Éléments chiffrés :

Nb pers.	1

Informations sur la cession

Type de cession :	fonds de commerce

Prix de cession : **110 000 €** FAI
L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

Localisation

Localisation : **Verneuil-sur-Avre (27130), Eure, Haute-Normandie**

Nombre d'habitants* à Verneuil-sur-Avre : **6 794 (sos villages)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.