Restaurant 50 couverts avec terrasse, Millau (12100) en France

Annonce **C1314143** mise à jour le **12 juin 2025**

Description de l'activité

Millau (12100) : A vendre fonds de commerce d'un restaurant de 270 m2, véritable institution de la gastronomie millavoise.

Ce restaurant emblématique du secteur dispose de :

- Cuisines aux normes et fonctionnelles.

- 50 couverts en salle, terrasse de 40 places.

A l'étage, un bureau ainsi que d'une cuisine fonctionnelle et équipée dans les moindres détails.

Vendu pour départ en retraite.

Un bon cadre dans un état irréprochable.

Loyer de 1.700 €.

Chiffre d'affaires de 216.000 € avec 2 employés alors qu'initialement l'établissement comptait 6 employés.

La toiture a été refaite il y a 2 ans avec surélévation et isolation, ainsi que les menuiseries changées à la même période, et garantissent un investissement solide et pérenne pour le ou les futurs exploitants.

Le matériel ainsi que le mobilier sont vendus avec le lieu et offrent donc une bonne opportunité pour un démarrage rapide et efficace.

Possibilité d'acquérir les murs de l'établissement au prix de 382.000 €/ TTC.

Le commerce possède : **une terrasse**
Nombre de places en salle : **50**
Nombre de places en terrasse : **40**

Surface commerciale : 270 m²

Surface totale : 270 m²

Loyer mensuel : 5 800 TND

Éléments chiffrés :

CA	737 000 TND
Nb pers.	2

Informations sur la cession

Raison de la cession : Départ en retraite
Type de cession : fonds de commerce , murs à vendre si souhaités
Prix de cession : **508 200 TND** (hors prix de l'immobilier)

Localisation

Localisation : **Millau (12100), Aveyron, Midi-Pyrénées**

Nombre d'habitants* à Millau : **22 902 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.