

Activité spécialisée - secteur du bien-être - santé dans le centre ville,, Chartres (28000) en France

Annonce **C1314015** postée le **09/juin/2025**

Description de l'activité

Eure et Loir - Chartres (28000) : A vendre un fonds de commerce hautement rentable dans un secteur porteur du bien-être - santé, avec une clientèle en constante croissance.

Vente confidentielle.

Surface commerciale : 30 m²

Surface totale : 30 m²

La société est affiliée à un réseau

Points fort :

- Localisation : Idéalement situé, flux régulier de clientèle, visibilité optimale.
- Organisation efficace :
- Faible besoin en personnel.
- Gestion facile.
- Idéal pour gestion directe ou en supervision.
- Rentabilité élevée : Excellente marge, chiffre d'affaires stable et en hausse.
- Soutien assuré : Accompagnement du repreneur assuré par un réseau de franchise solide : Formation initiale, outils marketing.

Loyer mensuel : 2 430 TND

Éléments chiffrés (HT) :

	2023	2024
352 000 TND (HT)	519 000 TND (HT)	
TND (HT)	TND (HT)	
318 000 TND (HT)	178 000 TND (HT)	
243 000 TND (HT)	114 000 TND (HT)	
202 000 TND (HT)	97 000 TND (HT)	
10 TND (HT)	10 TND (HT)	

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession : Changement de région

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **645 100 TND**

L'affaire conviendrait pour : une personne seule

Profil(s) possible(s) : professionnel(s) , manager(s) , reconversion ou première installation

Type de repreneur
recherché :

Nous recherchons un repreneur sérieux, motivé et impliqué, disposant d'une réelle volonté de s'investir dans le développement de l'activité. Cette opportunité convient particulièrement :

- à un premier projet entrepreneurial (acquisition clé en main avec accompagnement possible),
- ou à un investisseur souhaitant diversifier son portefeuille dans un secteur stable avec potentiel de croissance.

Localisation

Localisation : **Chartres (28000), Eure et Loir, Centre**

Nombre d'habitants* à Chartres : **40 690 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.