

Epicerie fine, fromagerie / crémerie, caviste dans le Lot (46)

Annonce C1313954 mise à jour le 10 juin 2025

Description de l'activité

Au cœur du Lot, dans un village situé proche de tous les lieux touristiques du département, emplacement N°1 pour cette épicerie fine, ventes de produits régionaux vins, spiritueux et fromages.

Affaire saine, exploitée à ce jour par une personne seule.

Agencement et décoration en bon état facilitant une reprise rapide.

Affaire pour une personne seule.

Surface totale: 45 m²

Loyer annuel: 4800 €

Éléments chiffrés :

CA en 2024 77 000 EUR EBE en 2024 8 000 EUR

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession : Changement d'activité
Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : 31 000 € FAI Apport personnel nécessaire : 19 000 €

L'affaire conviendrait pour : une personne seule

Localisation

Localisation : Lot, Midi-Pyrénées

Indication sur la localisation : ville de (2 000 à 10 000 habitants)

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.