Local commercial de 2800 pi2 dans une zone dynamique,, Bayonne (64100) en France

Annonce **C1313792** postée le **05/juin/2025**

Description de l'activité

Pyrénées Atlantiques - Bayonne (64100) : A louer un local commercial de 260 m2 bénéficiant d'un emplacement de premier plan.

Local sur 2 niveaux de 125 et 135 m2 développant 260 m2. Belle façade avec large visuel dégagé.

Local emménagé avec coque commerciale ERP conforme en place et climatisation.

Pas de restauration possible.

Droit d'entrée de 191 600 € HAI TTC.

Surface commerciale : 2 800 pi²

Surface totale : 2 800 pi²

Loyer mensuel : 9 800 CAD

Informations sur la cession

Type d'opération :	Array
Prix :	N.C.

Localisation

Localisation : **Bayonne (64100), Pyrénées Atlantiques, Aquitaine**

Nombre d'habitants* à Bayonne : **46 237 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.