

## Réparation d'électrification et vente de vélos dans une rue passante,, Lyon (69004) en France

Annonce **C1313719** postée le **05/juin/2025**

### Description de l'activité

---

Rhône - Lyon (69004) : A vendre un fonds de commerce de réparation d'électrification et vente de vélos de 52 m2 bénéficiant d'un emplacement commercial N°1 à fort passage piéton et cycliste, sur l'une des rues les plus passantes de la ville.

Surface totale de 52 m2, répartie en :

- Boutique de 38 m2.
- Réserve de 14 m2.

Local bien agencé, exploité immédiatement sans travaux à prévoir. Boutique propre et optimisée.

Clientèle locale fidèle, à fort potentiel d'évolution (professionnels, collectivités, livraisons).

Fermé le samedi et dimanche (parfois les matinées, etc).

Chiffre d'affaires moyen de 176 500 €.

- Loyer : 1 151 € / mois (3 454,21 € / trimestre).
- Charges : 60 € / mois (180 € / trimestre).

Aucun salarié à reprendre.

Activité compatible avec les nouvelles tendances de mobilité douce.

**Surface commerciale** : 410 pi²

**Surface totale** : 560 pi²

**Loyer mensuel** : 1 900 CAD

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **100 800 CAD**

### Localisation

---

Localisation : **Lyon 4ème (69004), Rhône, Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants\* à Lyon 4ème : **487 978 ( grande ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**