

Terrain, Albi (81000) en France

Annonce **C1313634** postée le **04/juin/2025**

Description de l'activité

Terrain d'exception de 4932m2 à viabiliser Situé sur les hauteurs d'Albi, ce terrain bénéficie d'un emplacement privilégié et d'une vue panoramique imprenable. À seulement 7minutes du cœur d'Albi, il offre une harmonie parfaite entre quiétude et accessibilité aux commodités. ->Atouts majeurs : -2668m2 constructibles, idéals pour un projet immobilier haut de gamme -Tout-à-l'égout à proximité, simplifiant les raccordements -Environnement exceptionnel, aux portes d'Albi, alliant sérénité et accès rapide aux services essentiels ->Une opportunité rare : -Investissement stratégique, parfait pour un projet résidentiel ou locatif -Cadre naturel préservé, garantissant une atmosphère paisible et recherchée -Potentiel de valorisation élevé, grâce à son emplacement de premier choix ->Localisation idéal : -Admirez une vue panoramique sur Albi, tout en restant proche des infrastructures nécessaires -À seulement 7minutes du centre-ville, ce terrain profite d'un emplacement stratégique -Des soirées estivales inoubliables, avec de sublimes couchers de soleil illuminant l'horizon Informations sur les risques disponibles sur : www.georisques.gouv.fr

Informations sur la cession

Type d'opération : murs à vendre obligatoirement

Prix : **152 200 CAD** (hors prix de l'immobilier)

Localisation

Localisation : **Albi (81000), Tarn, Midi-Pyrénées**

Nombre d'habitants* à Albi : **49 231 (ville)**

Photos



