

Snack Take-away de 9 places, Lausanne en Suisse

Annonce **C1313624** postée le **04/juin/2025**

Description de l'activité

Lausanne-ville : A vendre snack take-away de 9 places avec ventilation et séparateur de graisse.

Situation :

- Etablissement se trouvant en bordure de route passante, bonne visibilité.
- Quartier populaire, en plein renouveau.
- Enormément de passage journalier.
- À proximité immédiate : Métro et arrêts de bus (à 2 minutes).

Outils de travail :

- Snack take-away entièrement équipé et complet pour plusieurs types d'activités (pizzas, kebabs, burgers, pasta, thai, chinois, etc.).
- Four à pizzas, grille à gaz, chambre froide, frigos, machine à café.
- Hotte de ventilation et séparateur de graisse intégrés.
- 9 places assises intérieures (pas besoin de patente).

Local de stockage avec du matériel de réserve et WC également à disposition.

il n'y a aucun travaux à prévoir, le fonds de commerce est vendu.

Potentiel

- Etre plus présent sur les réseaux sociaux.
- Elargir les horaires d'ouverture et proposer des menus supplémentaires sont des pistes pour encore améliorer la rentabilité.

Divers :

- Loyer actuel attractif de CHF 960/ mois.

Nombre de places en salle : **9**

Surface commerciale : 760 pi²

Surface totale : 760 pi²

La société est affiliée à un réseau

Loyer mensuel : 1 700 CAD

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **400 900 CAD**

Localisation

Localisation : **Lausanne, Vaud, Région lémanique**

Nombre d'habitants* à Lausanne : **140 000 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.