

Local d'activité / Entrepôt, 140 m2, Ascaïn (64310) en France

Annonce **C1313571** postée le **04/juin/2025**

Description de l'activité

Ascaïn (64310) : A louer local d'activités de 140 m2, dont 70 m2 en étage, à seulement 10 minutes de l'autoroute A63.

Il dispose de bureaux aménagés, d'une cuisine équipée, d'une douche, de toilettes, de la climatisation réversible.

Du triphasé ainsi qu'un monte-charge.

Idéal pour une activité artisanale, ou de stockage.

Chiffres clés :

Loyer : 950 € HT.

Honoraires en sus : 15 % HT du loyer annuel HT à la charge du preneur.

Surface commerciale : 1 510 pi²

Surface totale : 1 510 pi²

Loyer mensuel : 1 550 CAD

Informations sur la cession

Prix : N.C.

Localisation

Localisation : **Aquitaine**

Indication sur la localisation : **ville de (2 000 à 10 000 habitants)**

Photos



