Boutique - local commercial de 198 m2, Toulouse (31000) en France

Annonce **C1313500** postée le **03/juin/2025**

Description de l'activité

Haute Garonne - Toulouse (31000) : Cession de droit au bail - boutique - local commercial d'une surface totale d'environ 198 m2.

Surface commerciale rare d'environ 141 m2 de plain pied et une réserve au sous sol de 57 m2 environ.

- Loyer annuel de 59 610.24 € HT HC.
- Prix de cession net de 390 000 €.
- Les honoraires d'agence sont à la charge du cessionnaire de 37 383.07 € HT.

Surface commerciale : 1 520 pi²

Surface totale : 2 140 pi²

Loyer mensuel : 8 200 CAD

Informations sur la cession

Type d'opération :	droit au bail
Prix :	**710 800 CAD** FAI

Localisation

Localisation : **Toulouse (31000), Haute Garonne, Midi-Pyrénées**

Nombre d'habitants* à Toulouse : **447 396 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.