Hôtel restaurant avec piscine et spa dans un quartier résidentiel,, Pau (64000)

Annonce **C1313485** postée le **03/juin/2025**

Description de l'activité

Pyrénées Atlantiques - Pau (64000) : A vendre un hôtel de prestige avec restaurant gastronomique emblématique.

Situé à quelques minutes du centre-ville, dans un quartier résidentiel recherché, cet hôtel bénéficie d'un emplacement stratégique entre océan et montagne.

Hôtel niché dans un immense parc arboré. établissement de charme alliant élégance historique et confort moderne, chambres et suites très spacieuses et lumineuses avec très jolie vue dégagée. Restaurant gastronomique avec grande terrasse panoramique. Espaces bien-être avec piscine intérieure, sauna, hammam et salle de sport. Salles de réception et séminaires pour clientèle affaires et évènements privés. Très grand parking privatif, accessibilité PMR, climatisation.

Prix de cession de 6 890 000 €, les frais d'agence inclus moins 1000 € HT de remise 2025. Les honoraires sont à la charge de l'acquéreur.

Dossier complet sur demande.

Visites confidentielles et sur rendez-vous.

Le commerce possède : **un jardin / parc**, **un parking**, **une piscine**, **une salle de séminaire**, **un spa / sauna**, **une terrasse**

Surface commerciale : 1 400 m²

Surface totale : 1 400 m²

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **6 890 000 €** FAI

Localisation

Localisation : **Aquitaine**

Indication sur la localisation : **ville de (50 000 à 100 000 habitants)**

Précision(s) sur la ville : en montagne

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.