

Supermarché de 378 m2 sur un emplacement numéro 1,, Paris (75009) en France

Annonce **C1313446** postée le **03/juin/2025**

Description de l'activité

Paris (75009) : A vendre un fonds de commerce de supermarché bénéficiant d'un bel emplacement.

- En rez de chaussée, une surface d'environ 100 m2.
- 300 m2 d'entresol - sous-sol et 2ème sous sol, tous exploitables.
- Beau linéaire.

Ouvert de 9h à 21h - 7 sur 7 jours.

Belle rentabilité globale.

- Bail 3/6/9 - 2030.
- Loyer de 9700 € HT/HC.

Énorme potentiel de développement.

Supermarché à vendre à 30% du CA HT.

Surface commerciale : 100 m²

Surface totale : 378 m²

Loyer mensuel : 9 700 €

Éléments chiffrés :

CA en 2024	3 868 000 EUR
------------	---------------

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **1 060 000 €**

Localisation

Localisation : **Paris 9ème (75009), Paris, Ile-de-France**

Nombre d'habitants* à Paris 9ème : **2 257 981 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.