

Bar, Tabac, PMU, Loto dans une zone dynamique,, Tours (37000) en France

Annonce **C1313424** postée le **03/juin/2025**

Description de l'activité

Indre et Loire (37) : Secteur 37, à vendre un fonds de commerce de bar, tabac, loto, PMU situé à 10 minutes du centre-ville de Tours. Centre-bourg dynamique avec stationnements, à proximité de la rocade, a10 et grands magasins.

Très grande surface commerciale avec espace bar et tabac séparé.

Confort de vie assuré.

Fermeture 2 après-midi par semaine.

Commissions de plus de 169 000 € et bar 130 000 €.

Possibilité d'avoir un grand logement.

Prix du fonds de commerce : 635 680 € HAI.

Loyer mensuel : 5 800 TND

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **2 152 500 TND** FAI

Localisation

Localisation : **Centre**

Indication sur la localisation : **ville de (plus de 100 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.