

## Local de 500 m2 dans une zone fréquentée,, Bourg-lès-Valence (26500) en France

Annonce **C1313337** mise à jour le **12 juin 2025**

### Description de l'activité

---

Drôme - Bourg-lès-Valence (26500) : Local bénéficiant d'un environnement commercial avec nombreuses enseignes nationales à proximité.

Construction de 2011 en bardage métallique double-peau.

Le local dispose d'un accès livraison et d'une vitrine de 6 mètres de long. Places de stationnement privatives.

Location avec droit d'entrée de 25 000 € HT.

**Surface commerciale** : 500 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 500 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 4 800 CHF

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : droit au bail

Prix : **32 000 CHF**

### Localisation

---

Localisation : **Bourg-lès-Valence (26500), Drôme, Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants\* à Bourg-lès-Valence : **19 141 ( ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**