

## Restaurant avec terrasse sur un emplacement N°1,, Pau (64000)

Annonce **C1313321** postée le **03/juin/2025**

### Description de l'activité

---

Pyrénées Atlantiques - Pau (64000) : A vendre le fonds de commerce d'un restaurant situé sur un emplacement N°1 avec une belle visibilité.

Agencements et matériels en parfait état. Grande terrasse.

Appartement de fonction possible.

Le commerce possède : **une terrasse**

**Surface commerciale** : 155 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 155 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 4 500 €

**Logement de fonction présent** : oui

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **560 000 €**

### Localisation

---

Localisation : **Pau (64000), Pyrénées Atlantiques, Aquitaine**

Nombre d'habitants\* à Pau : **84 453 ( grande ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**