# Local d'activité / Entrepôt, 240 m2 dans le Calvados (14) en France

Annonce **C1313299** postée le **03/juin/2025**

## Description de l'activité

A louer local d'activité brut de béton, fluides en attente, avec grande porte sectionnelle, 5 places de parking. Possibilité de créer du bureau et mezzanine. Charges de copropriété 50 EUR HT/mois. Taxe foncière 2.959 EUR HT/an. Frais d'agence 25% du montant du loyer annuel Hors Taxes. Bail notarié à la charge du preneur. Contactez-nous..

**Surface commerciale :** 240 m²

**Loyer mensuel :** 1 700 €

## Informations sur la cession

| | |
|---|---|
| Type d'opération : | Array |
| Prix : | N.C. |

## Localisation

Localisation : **Calvados, Basse-Normandie**

## Photos

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**